



定海新闻网 www.zsdinghai.com
投稿邮箱 dinghaixw@126.com
新闻热线 0580-2269999

B 叠 周一/三/五出版

中共舟山市定海区委机关报

2023年2月 22 星期三
第2160期 本期4版 农历癸卯年二月初三

舟山市定海区融媒体中心主办

一座正在崛起的未来“新城”

实干争先 跨越发展

记者 王 胜 尹倩倩 陈炳群
通讯员 邵佳盈 王姜姬 文/摄

眼下,位于盐仓街道的定海城西未来社区项目建设如火如荼。自我省按下未来社区建设的“启动键”,作为全省首批24个未来社区试点项目、全市3个新建类未来社区之一的定海城西未来社区目前已累计完成投资21.72亿元,工程建设总进度过半。

崭新高楼拔地而起

在海天大道与西山路交叉口放眼望去,一栋栋崭新的楼房拔地而起,这是城西未来社区项目的重要组成部分——由市场主体实施的商住开发项目。目前,这里的7栋高层住宅楼已经封顶,另外9栋高层住宅楼已完成主体工程的80%以上。跟随城西未来社区项目工程经理张成初的脚步,记者在社区住宅地块的实景示范区看到,小区主入口与步行商业街部分已经完成打造,工人们在推进绿化景观展示区建设,以备早日向市民展示。张成初说,商住项目除了住宅地块,还包括占地3万平方米的邻里中心地块,目前已进入内部装饰阶段,计划明年6月竣工验收。届时,城西未来社区将引入连锁商超、餐饮等优质商业,并串联起社区步行商业街,构建起立体多维的城市商业会客厅。同时,这里还将配备社区图书馆、文化礼堂、幸福学堂、双创空间4大生活馆,持续丰富群众家门口的文化生活。



们将进行相关验收。”舟山绿城乐居建设管理有限公司工程部负责人何寅辉说,代建、施工和监理单位也在加紧日常巡查和分户检查,对发现的问题进行及时处理,希望尽快把安置房交付到群众手中。

幸福生活触手可及

社区迭代,未来已来。当“未来”一词和人们安居乐业的生活单元“社区”相结合时,一幅鲜活的美好画卷已徐徐展开。走进定海城西未来社区的智慧展厅,映入眼帘的沙盘和数字孪生平台将未来社区九大场景的空间体系和落位形式清晰呈现。“未来社区将以人本化、生态化、数字化为价值导向,细化为邻里、教育、健康、创业、建筑、交通、低碳、服务和治理‘九大场景’,而这场景不是物理空间上的场所,而是代表着未来社区建设的具体方向和落实指标。”城西未来社区商住开发项目相关负责人告诉记者,该项目将集商业、行政服务、教育、文化、公园、旅游休闲等全生命周期配套为一体,配备约5000平方米的12班制幼儿园、8000平方米的未来儿童公园、30000平方米的邻里中心和未来社区行政中心等,进一步满足市民对

美好生活的需要。目前,未来儿童公园已经竣工,省级未来幼儿园也于去年6月动工,计划与住宅地块同步竣工验收。

此外,定海城西未来社区倡导的是“兴趣+公益”的共建共享模式,通过业主自发成立摄影、弈棋、垂钓、书法、舞蹈等社群团队,结合社区推出的公益课堂、节庆活动等,进一步加强居民的认同和归属感,形成共商共建共治的新型社区文明,推动社区在奔向未来的道路上,描绘共同富裕的新图景。同时,社区聚焦“一老一小”,还将通过成长学院、老年学堂、社群夏令营活动等载体,组织美术、舞蹈等兴趣活动,满足多年龄段学习求知需求。

数字赋能“预见”未来

引入蔡家墩交通枢纽站,规划10余条公交线路……在搭建高效城市枢纽系统“脉搏”的同时,以科技赋能未来社区,打造科技智慧人居场景,是打造城西未来社区的美好愿景。城西未来社区商住开发项目相关负责人告诉记者,社区将打造全省首个M-TOD未来社区,社区内以电动车出行为主要交通模式,并通过设置规范化的社区管

理、专业化的人车动线分流路线等构建社区内部的舒适交通网络。值得一提的是,社区内还将配备智能充电桩、智能换电柜、安全监控模组和消防灭火模组等,确保电动车辆使用安全。

“未来社区不只停留在硬件层面,配套的软件服务,多端的交互应用,都是未来社区建设不可或缺的一环。”该相关负责人通过数字孪生平台告诉记者,该未来社区还构建了“城市一社区一家庭”智慧大脑管控体系,从社区安防管理到社区健康管理线上到线下的(O2O)模式,全方位关注住户的健康与安全,享受数字化生活的便利。

“建设未来社区,受益的不仅是当地居民,更可带动一方区域发展,提升城市能级。”区住建局相关负责人说,目前全区共有5个未来社区列入省级创建名单,其中海滨、檀香、香园为旧改类未来社区。下一步,我区将充分发挥好未来社区试点先行先试的引领性作用,重点在未来社区创建工作机制、审批制度改革、数字化应用、一体化运营、邻里及社区治理等重点领域大胆创新,力争打造定海样板。

共同富裕定有你

东海百里文廊岑港段稳步推进

本报讯(记者 张艇 陆素静 通讯员 龚恩磊)自东海百里文廊岑港段启动建设以来,岑港街道充分挖掘辖区资源优势,谋划文旅发展定位,激发乡村活力,推动强村富民。

在位于岑港街道烟墩村的双狮山山顶景观工程施工现场,工人们正在加紧施工。记者了解到,该项目属于东海百里文廊岑港段其中一个节点,内容包括双狮山游步道景观提升、观光平台建设等,预计3月底完工投用。“该项目还将通过图像、文字等形式介绍双狮山烽火墩及岑港之战争历史事件,传达抗击倭寇、保家卫国的精神内涵。”双狮山山顶景观工程现场负责人夏春良说,同时,加载海防元素,打造一个供游人凭栏远眺、怀古览今、感悟爱国情怀的观景台,发挥其爱国主义教

育意义。据了解,东海百里文廊岑港段主线串联桥头、司前、涨次、烟墩4个村,支线延伸至坵坵、马目等舟山本岛西海岸村落,辐射册子岛、里钓岛及岑港全域。整个项目以“海州一镇 六国港口”——探寻古韵岑港为主题,围绕“海防文化、海商文化、海鸟文化”三大海洋特色文化,先后串联起岑港“十五古”中的古宅、古寺等文物古迹遗址,重点微改造提升9个景观节点,逐步探索实现集寻古探村、乡村旅游、农研研学、生态奇观于一体的乡村度假旅游目的地。



扫码看视频

双述双评双比 激发“领头雁”共富干劲

本报讯(记者 尹倩倩 刘攀 通讯员 李娜)2月20日上午,定海区“双述双评双比”专项行动述职评议观摩会在小沙街道举行,这是我区贯彻落实市委“马上就办、真抓实干”作风建设大会精神开展的首场村社述职评议会议。根据全市统一部署,将通过晒成绩、比作为、找差距,激励村社干部干事创业、履职尽责,探索出具有定海特色的海岛农村共同富裕新路径。

观摩会上,小沙街道各村党组织书记立足村情与工作实际,谈经验、讲做法,通过文字和数据系统地阐述了换届以来村“两委”班子工作开展情况,深入剖析了工作中存在的问题,明确了下一步工作打算。与会人员认真聆听,并从述职内容、述职表现等方面逐项打分。“通过双述双评双比的形式,对我们的工作起到了很好的激励作用。在互相评比的过程中,也让我看到了邻村发展村级集体经济的好办法,我们要加强学习,借鉴先进,将好的做法经验和村情实际结合起来,统筹

谋划,付出行动。”小沙街道后岸村党支部书记胡琳琳说,该村将进一步强化基层党员教育管理,提高创新能力,结合美丽乡村建设、“小岛屿你好”等活动开展特色党员教育等,加快培育新的经济增长点,力争将余家打造成可游、可观、可玩的独具山水田园特色的旅游地,并带动周边村民农家乐、大满养殖场等共同发展。

据了解,此次“双述双评双比”专项行动也是精准做好村社换届“后半篇文章”的重要行动,考评对象覆盖全区各村社“两委”班子和成员。在开展述职评议的基础上,区级层面已抽调人大、政协、纪检、政法等有关区属部门领导干部,会同镇(街道)业务骨干,建立了5个督导评估考察组,将通过实地查看、个别谈话、入户走访、随机抽查等方式,对村社“两委”班子和成员进行综合考评和排名。同时,建立区级层面“一本账”,对于专项行动中发现的问题加强分析研判,坚持边评估边总结边整改,提炼成功经验和有效做法,为全区工作提供借鉴。

各位代表:现在,我代表区人民政府向大会作政府工作报告,请予审议,并请各位政协委员和其他列席人员提出意见。

政府工作报告

2023年2月15日在舟山市定海区第十八届人民代表大会第二次会议上

舟山市定海区人民政府区长 孙丹燕

一、2022年政府工作回顾

2022年是谋深做实、厚积成势的一年。一年来,我们坚决贯彻习近平总书记指示精神和党中央决策部署,围绕“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”总体要求,在市委、市政府和区委的坚强领导下,在区人大及其常委会、区政协的监督支持下,锚定高质量发展建设共同富裕示范区港城标杆总体目标,认真落实区十八届人大一次会议确定的目标任务,爬坡过坎,负重前行,经济社会发展迈出坚实步伐。全年实现地区生产总值增长3%;一般公共预算收入24.83亿元;城乡居民人均可支配收入分别增长4%、6.8%,成功入选全国综合实力和投资潜力“双百强区”。

这一年,我们逆势前行、实干争先,经济发展步伐更稳、实力更强。全力顶住疫情冲击和经济下行压力,经济稳进提质攻坚行动扎实有效。“项目攻坚年”行动有力推进,连续四个季度获省政府投资

“赛马”激励,完成固定资产投资168亿元、增长23.6%。成功打赢甬舟铁路及甬舟高速复线一期征迁“百日攻坚战”,29个省市重点项目开工率达到100%,投资完成率130%,总投资超135亿元的15个重大产业项目集中签约,投资30亿元的华康股份玉米精深加工项目实现“当年签约、当年落地、当年开工”。稳经济稳企业一揽子措施落地见效,制定实施助企纾困等系列政策17项,累计减税降费14.8亿元。“暖企工程”“我为企业发展办一事”活动创新实施,选派“暖企专员”16名,为企业解决问题100余个。规模以上企业产值、数量“双倍增”等系列活动扎实开展,新认定规模以上工业企业27家、国家级高新技术企业12家、省级“专精特新”中小企业15家,长宏国际绿色船型设计制造研究项目获中央地方科技发展资金支持,华业塑机获评全市唯一的国家知识产权优势企业,虹达橡胶荣获全市首列省级标准创新优秀

贡献奖,7412工厂被评为省级首批智能工厂。稳外贸稳外资工作获省政府督查激励,进出口总额达2197亿元、增长79.3%,出口总额达362亿元,增幅全省前列。兴业集团新诺佳生物工程、大菱海洋食品供应链平台被认定为省级重点进口平台,大洋世家被评为全国供应链创新与应用示范企业。举办促消费系列活动牵引市场回暖,发放百万消费券和购车补贴,有效激发消费热情。

这一年,我们向海图强、创新突破,区域发展动能更强、后劲更足。海洋经济高质量发展道路越走越宽,产业、平台、企业转型发展加力加速,实现规模以上工业增加值139亿元、增长6.8%。四大新兴产业全面起步,传统优势产业加快升级。总投资500亿元的金塘新材料园区项目落地开工,总投资35亿元的聚泰新能源电池正极材料项目签约落地。远景能源零碳产业园、森森智能化产

业园等先进制造项目加快推进,7412工厂三期主体完工,塑机螺杆产业被列入全省中小企业数字化改造县域试点。中天重工二期加快推进,大洋世家海洋食品冷藏物流加工基地主体完工,中农发明珠工业园等项目建成投产。北鲲科技首艘全国国产化百吨级无人艇完成试航。油气、粮油大宗商品加工贸易蓬勃发展。盐田港油气储运基地南岛工程全面建成,浙石化金塘480万方油品综合物流基地加快项目正式开工,册子至马目9.8公里输油管道建设完成。舟山粮食产业园成为国家首批大岛离岸现货市场实物交割地试点,中储粮28.8万吨粮食仓储物流项目基本建成,粮食加工量、吞吐量分别达到170万吨、1440万吨,粮食贸易额增长17.3%。现代服务业发展取得积极进展。金塘大浦口集装箱码头二期工程主体完工,甬舟铁路“一桥一隧”开工建设,港口货

物吞吐量超2亿吨、增长3.2%,集装箱吞吐量达202.9万标箱,增长46.2%。成功创建省级全域旅游示范区,国潮游园会、马吞稻香节等旅游活动蓬勃开展,旅游收入增长10.8%。成功入选省级数字生活新服务样板区。

这一年,我们统筹布局、匠心独运,城乡环境颜值更靓、品质更高。中心城区景区化建设深入推进,城市宜居度和辨识度不断提升。城区防洪排涝能力提升三年行动计划圆满收官,五山水利“上拦、西调、中提升、内循环”系统工程应急投运,在“梅花”台风实战大考中取得优异成绩,成功承办全省加快水利基础设施建设暨“水利+”现场会。东海云廊入选省级最美绿道,竹山“不能不走的英雄路”成为“红色印记”网红打卡点,吸引市民游客超165万人次。建成东海云廊广场和西山路等系列城市飘带,配建叠层服务驿站及停车场50个、停车位5416个。古城“微改造”全面启动,历史文化街区规划、古城控制性详细规划编制完成,砚池、东大街周边2.7万平方米“低小破”区域签约腾空,修缮更新吴家大院、王顺成故居等历史建筑。

下转第2版